

**Guvana Disain OÜ**

Registrikood: 12729634  
Kallasmaa tn 5-5, 74111  
Maardu, Harjumaa  
GSM: +372 583 184 90  
Litsents: EEG000411  
guvanadisain@gmail.com  
www.guvana.ee

**Töö nr. G\_960\_25**

**Tööstuse tn 5 (29202:006:1640)**  
**maa-ala geodeetilised uurimistööd**  
**Tööstuse tn 5, Lelle alevik, Kehtna vald,**  
**Rapla maakond**

**Tehniline aruanne**

Tallinn  
Juuli 2025 a.

Vastutav isik:

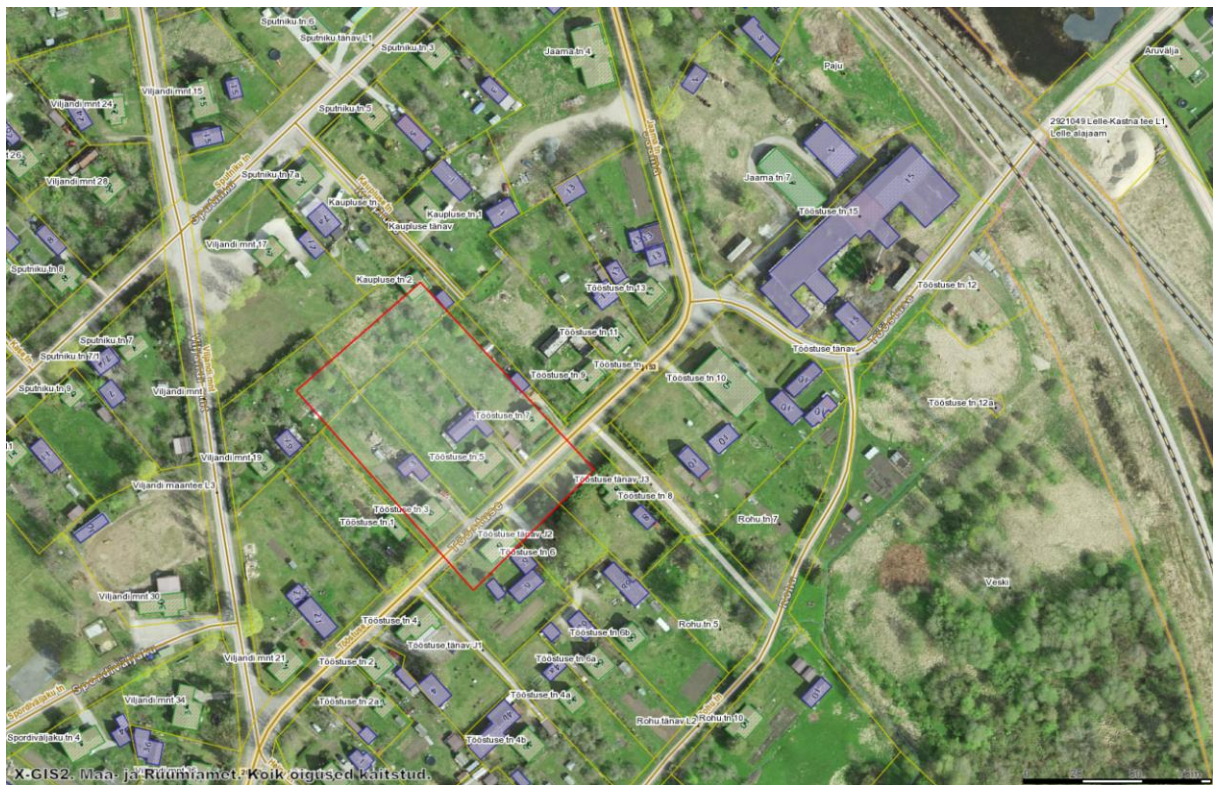
/ Vasyl Gubchak /  
allkirjastatud digitaalselt

## SISUJUHT

1.	Tiitelleht	1
2.	Sisujuht	2
3.	Asukoha skeem	3
4.	Seletuskiri	4-5
5.	Mõõdistatud maa-ala geodeetiline alusplaan	6
6.	Kooskõlastuste koopiad	7-9

Vastutav isik: /allkirjastatud digitaalselt/ Vasyl Gubchak  
08.07.2025 a.

## Asukoha skeem



- Mõõdistusala

**Objekti üldandmed:**

Objekti nimi: **Tööstuse tn 5 (29202:006:1640)**

Asukoht: **Tööstuse tn 5, Lelle alevik, Kehtna vald, Rapla maakond**

Vastutav isik: /allkirjastatud digitaalselt/ Vasył Gubchak  
08.07.2025 a.

## SELETUSKIRI

### 1. Üldandmed

Tellija: **Korsar Projects OÜ**  
Teostaja: **Guvana Disain OÜ, reg. nr. 12729634, MTR nr. EEG000411**  
Objekti asukoht: **Tööstuse tn 5, Lelle alevik, Kehtna vald, Rapla maakond**  
Objekti nimetus: **Tööstuse tn 5 (29202:006:1640) maa-ala geodeetilised uurimistööd**  
Tööde täitmise aeg:  
    Välitööde **Juuni 2025 a.**  
    Kameraaltööde **Juuli 2025 a.**  
Tööde teostajad: **Insener-geodeet Vasył Gubchak; kutsevalifikatsioon: Geodeet, tase 6; kehtivus: 26.05.2021 – 25.05.2026.**

Möödistused on kooskõlas Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi 14.04.2016.aastal vastu võetud määrusega nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded".

### 2. Geodeetiliste lähtepunktide andmed

Lähtepunktide andmed saadud Maa-ameti geodeetiliste punktide andmekogust  
Koordinaadid riiklikus L-EST97 ristkoordinaatide süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis.  
Plaaniline alusvõrk rajati GNSS reaalkinemaatilisel meetodil kasutades GNSS püsijaamade võrku Trimble VRSNow, lisaks kontrolliti punktil nr. **PP3438** (Kohalik võrk, 2)  
Lähteandmed on saadud Maa-ameti geoportaalist <http://geoportaal.maaamet.ee>  
Möödistamisel kasutusel olev EH2000 kõrgusmudel kannab viidet: „Ellmann, A.; Märdla, S.; Oja, T.: Eesti geoidi mudel EST-GEOID 2017. Tallinna Tehnikaülikool 2017.“

### 3. Mõõtmistööd

Vastavalt lähteülesandele teostati M1:500 möödistamine maa-alal pindalaga ca 0,78 ha.  
Mõõtmistööd viidi läbi tahhümeetrilisel meetodil.  
Plaan koostati arvutil graafikaprogrammiga AutoCAD 2021. Plaan väljastatakse digitaalselt.

### 4. Kasutatud varasemad tööd

- Telia Eesti AS, andmeväljastus 30.06.2025 a.
- Elektrilevi OÜ, andmeväljastus 03.07.2025 a.
- Joonised: tellija materjalid.

### 5. Kasutatud instrumendid

Reaalaja GPS-vastuvõtja Trimble R8 – Model 3 (SN:5008417108). Parandite saamiseks kasutab Trimble® VRS Now Eesti GNSS püsijaamade võrku.  
Robotik elektrontahhümeeter Trimble RTS555, 5" DR Plus Vision (SN:73010037)  
koos juhtpuldiga TSC3 (Trimble Access).

### 6. Tehnovõrgud

Kommunikatsioonid uuriti ja kooskõlastati nende valdajatega. Kasutuselt maha võetud trassid on plaanil näidatud kuid ristidega läbi kriipsutatud.

### 7. Katastriandmed

Katastriüksuste piirid on saadud Maa-Ametist seisuga juuni 2025 a. ning digitaalselt plaanile kantud.

## 8. Üleantavate materjalide loetelu

Tellija: **Korsar Projects OÜ**

- digitaalinfo \*.dwg ja\* .pdf formaadis

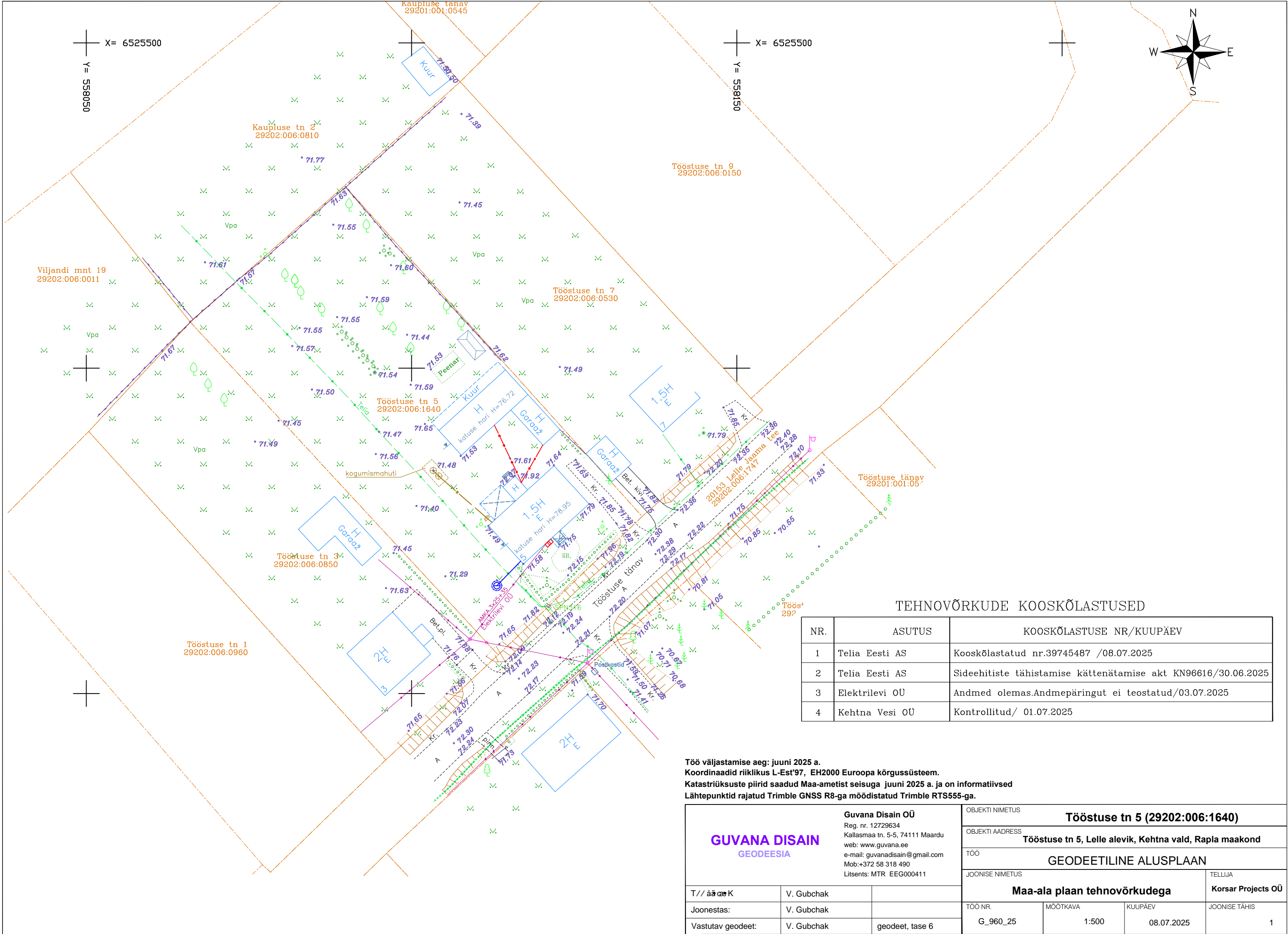
KOV: **Kehtna Vallavalitsus**

- digitaalinfo \*.dwg ja\* .pdf formaadis

## 9. Märkused

Projekteerimise käigus kuuluvad tehnovõrgud täiendavale koostöölastamisele võrkude valdajatega. Guvana Disain ei vastuta allmaakommunikatsioonide valdajatele ja haldajatele kuuluvate ja nende poolt esitatud maa-aluste tehnovõrkude õigsuse eest.

Vastutav isik: /allkirjastatud digitaalselt/ Vasyl Gubchak  
08.07.2025 a.



TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED		
NR.	ASUTUS	KOOSKÕLASTUSE NR/KUUPÄEV
1	Telia Eesti AS	Kooskõlastatud nr.39745487 /08.07.2025
2	Telia Eesti AS	Sideehitiste tähistamise kätenätamise akt KN96616/30.06.2025
3	Elektrilevi OÜ	Andmed olemas.Andmepäringut ei teostatud/03.07.2025
4	Kehtna Vesi OÜ	Kontrollitud/ 01.07.2025

Töö väljastamise aeg: juuni 2025 a.  
Koordinaadid riiklikus L-Est'97, EH2000 Euroopa kõrgussüsteem.  
Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga juuni 2025 a. ja on informatiivsed  
Lähtepunktid rajatud Trimble GNSS R8-ga mõõdistatud Trimble RTS555-ga.

<div><div></div><div><b>GUVANA DISAIN</b> GEODEESIA</div></div> <div><b>Guvana Disain OÜ</b> Reg. nr. 12729634 Kallasmaa tn. 5-5, 74111 Maardu web: www.guvana.ee e-mail: guvanadisain@gmail.com Mob:+372 58 318 490 Litsents: MTR EEG000411</div>	OBJEKTI NIMETUS <b>Tööstuse tn 5 (29202:006:1640)</b>		
	OBJEKTI ADDRESS <b>Tööstuse tn 5, Lelle alevik, Kehtna vald, Rapla maakond</b>		
TÖÖ			TELLUJA
JOONISE NIMETUS <b>Maa-ala plaan tehnovõrkudega</b>			<b>Korsar Projects OÜ</b>
T// ää K	V. Gubchak		TÖÖ NR.
Joonestas:	V. Gubchak		MÕOTKAVA
Vastutav geodeet:	V. Gubchak	geodeet, tase 6	KUUPÄEV
			1:500
			08.07.2025
			JOONISE TÄHIS
			1



Vasyl Gubchak &lt;infoguvanadisain@gmail.com&gt;

## Tööstuse 5 Lelle ÜVK trasside päring

2 kirja

**Raul Aarma** <raul.aarma@kehtnavesi.ee>

1. juuli 2025, kell 15:22

Saaja: "infoguvanadisain@gmail.com" &lt;infoguvanadisain@gmail.com&gt;

Tere,

selle kinnistu juures ja lähedal ÜVK trasse ei ole.

Lugupidamisega,

Raul Aarma  
OÜ Kehtna Vesi**Vasyl Gubchak** <infoguvanadisain@gmail.com>

1. juuli 2025, kell 22:49

Saaja: Raul Aarma &lt;raul.aarma@kehtnavesi.ee&gt;

Tere!

Palun saatke mulle teostusjoonise KESKKOND &amp; PARTNERID OÜ Lelle aleviku vee- ja kanalisatsioonitorustikud töö nr. 94/2022

Joonis on lisatud manusesse.

Ette tänased.

Lugupidamisega

**Vasyl Gubchak**

Geodeet 6 / Joonestaja

Mob +372 58318490

[infoguvanadisain@gmail.com](mailto:infoguvanadisain@gmail.com)

Guvana Disain OÜ / Geodeetilised, sh erinevad mõõdistus

Tartu mnt 84a, 10112 Tallinn

<https://www.facebook.com/profile.php?id=100063715135982>

[Osundatud tekst on peidetud]

**0942022\_TP\_AS-4-00\_osade-skeem.pdf**  
4554K





30 06 2025

## SIDEEHITISTE TÄHISTAMISE JA KÄTTENÄITAMISE AKT KN96616

Tellija Guvana Disain OÜ; 12729634

(nimi ja/või kontaktisik ja firma nimi/ärireg.kood või isikukood)

Taotluse esitaja nimi Vasyi Gubchak

Taotluse esitaja telefon 58318490

Objekti asukoht Tööstuse tn 5; Lelle, Kehtna vald, Rapla maakond

(töö või objekti nimetus, aadress)

Tööde alus:

(erikokkulepe, tellimiskiri, tegutsemisluba nr, leping nr)

Käteenäitamisel tähistati sideehitised

(kirjeldus, tähiste arv ja tüüp)

Märkused:

Käesolevas aktis esitatud sideehitise tähistas ja näitas kätte:

järevalve spetsialist Ervin Rinaldo; 5078216

(ametikoht, nimi ja allkiri)

Tööde tellija kinnitab, et järelevalve töötaja viibis Tellija objektil 1 tundi.

Käesolevas aktis esitatud sideehitise tähistamise ja käteenäitamise võttis vastu:

(Tellija nimi ja allkiri):

AKTI Lisa "Sideehitise asukohta tutvustav skeem" on koostatud 2 lehel



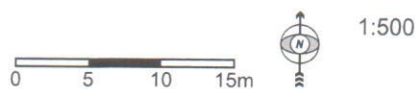


Koostas Telia Eesti AS volitatud esindaja Ervin Rinaldo

Andmete väljavõte 27.06.2025  
Koostatud 30.06.2025

Tellija esindaja .....

Kuupäev .....



**PROJEKTI KOOSKÖLASTUS NR 39745487**

<b>Kliendinumber</b>	1238263
<b>Isikukood/Registrikood</b>	12729634
<b>Nimi</b>	Guvana Disain OÜ
<b>Kontaktisik</b>	Vasyl Gubchak telefon 58318490
<b>e-post</b>	guvanadisain@gmail.com
<b>Aadress</b>	KALLASMAA TN 5-5, MAARDU LINN, 74111 HARJU MAAKOND
<b>Objekti asukoht ja projekti nimi</b>	Lelle alevik, Kehtna vald, Rapla maakond : Tööstuse tn 5
<b>Projekti/töö nimetus</b>	Tööstuse tn 5

<b>Kooskõlastamisele esitatud dokumendid</b>	1. Geodeetiline alusplaan	G_960_25 Tööstuse tn 5, geoalus.dwg
--	---------------------------	-------------------------------------

**Telia Eesti AS (edaspidi "Telia") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:**

Tööde teostamisel tuleb lähtuda sideehitise kaitsevööndis tegutsemise Eeskirjast:	jah
Töid võib teostada ainult Telia volitatud esindaja kirjaliku tööloa alusel:	jah
Info tööloa saamiseks telefoninumbril:	5078216
Maa-alal paikneb Teliale kuuluv sideehitis:	Side maakaabel, Jaotusseadmed
Projekt kooskõlastatakse märkustega:	Antud kooskõlastus ei ole tegutsemisluba Telia sideehitise kaitsevööndis tegutsemiseks. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Tegutsemisluba taotleda hiljemalt 5 tööpäeva enne planeeritud tegevuste algust ja soovitud väljakutse aega Telia Ehitajate portaalis: <a href="https://www.telia.ee/ehitajate-portaal">https://www.telia.ee/ehitajate-portaal</a>

Kooskõlastus kehtib kuni 07.07.2026

Kooskõlastuse võttis vastu:  
Vasyl GubchakKooskõlastuse andis:  
Telia Eesti AS volitatud esindaja  
Ervin Rinaldo  
e-post: [Ervin.Rinaldo@boftel.com](mailto:Ervin.Rinaldo@boftel.com)  
telefon: 507 8216